

PROMOTION "NOVAVILLA" A NOVILLE



→ VENDU

PRIX DE VENTE

Etape n° 3 PPE n° 1282

Immeuble I type II																					
Etage	Lot	N° PPE	Orient.	Pièces nh	aces brutes m2			Millième PPF	Caves	Garages	Places int.	Places ext.	Jardin	Surface pondérée	‰ Vente	CHF/m2	‰ Prix terrain	Quote-part arrondie	Prix construction	Prix vente	Cédule
					Logement	Terrasse 33%	Balcon 50%														
Rez-de-ch.	1.00	1282-1	droite	4.50	122.00	10.00	-	107.72	7	11			1.00	132.00	121.04	5090.91	245221.90	215000.00	426778.10	672000.00	
	2	1282-2	milieu	4 1/2	85.0	10.00	-	78	5	2	10	4	1.00	95.00	87.90	5'136.84	178'077.81	156'000.00	309'922.19	488'000.00	
	3	1282-3	gauche	3 1/2	105.0	10.00	-	94	3	3	-	8		115.00	110.77	5'347.83	218'550.97	193'000.00	396'449.03	615'000.00	
	4	1282-4	droite	3 1/2	101.0	-	12.81	93	2	1	-	5	-	113.81	108.97	5'315.88	220'772.69	195'000.00	384'227.31	605'000.00	
	5	1282-5	milieu	2	37.5	-	7.00	36	6		8	-	-	44.50	45.03	5'617.98	91'228.39	80'000.00	158'771.61	250'000.00	
1er étage	6	1282-6	milieu	3 1/2	85.0	-	11.25	79	4	-	-	6+7	-	96.25	89.16	5'142.86	180'632.20	159'000.00	314'367.80	495'000.00	
	7	1282-7	gauche	4 1/2	105.0	-	12.81	96	12	7	14	1	-	117.81	112.57	5'050.50	222'104.65	195'000.00	402'895.35	625'000.00	
	8	1282-8	droite	4 1/2	143.0	-	12.81	127	11	5	-	9	-	155.81	138.15	4'922.65	272'566.82	239'000.00	494'433.18	767'000.00	
	9	1282-9	milieu	2 1/2	48.1	-	3.50	42	9	--	9	-	-	51.60	48.63	5'232.56	98'526.66	86'000.00	171'473.34	270'000.00	
	10	1282-10	milieu	2 1/2	48.1	-	3.50	42	10	4		3	-	51.60	48.63	5'232.56	98'526.66	86'000.00	171'473.34	270'000.00	
	11	1282-11	milieu	3 1/2	85.00		11	79	8	6		-	-	96.25	89.16	5'142.86	180'632.20	159'000.00	314'367.80	495'000.00	
	12	1282-12	gauche	4 1/2	143.0	-	12.81	127	1	12		10	-	155.81	130.58	4'653.10	257'641.39	239'000.00	467'358.61	725'000.00	
Total					1'107.70	30.00	87.74	1'000						1'225.44	1'130.58	5'157.21	2'264'482.35	2'002'000.00	4'012'517.65	5'552'000.00	
Garages intérieurs				7												30'000.00			210'000.00	210'000.00	
Places de parc intérieures				7												25'000.00			175'000.00	175'000.00	
Places de parc ext. réserve				12												10'000.00			120'000.00	120'000.00	
Total																	2'264'482.35	2'002'000.00	4'517'517.65	6'057'000.00	

Les places de parc intérieures, extérieures et garages ne sont pas compris dans le prix de l'appartement.
Chaque appartement dispose d'une cave, comprise dans le prix de vente de l'appartement.