

PROMOTION "NOVAVILLA" A NOVILLE

 VENDU

PRIX DE VENTE

Etape n° 3

PPE n° 1276

Immeuble **G** type I

Etage	Lot	N° PPE	Orient.	Pièces nb	Surfaces brutes m2			Millième PPE	Caves	Box	Parc int.	Parc ext.	Jardin	Surface pondérée m2	% Vente	CHF/m2	% Prix terrain	Prix construction	Quote-part arrondie	Prix vente	Cédule
					Logement	Terrasse 33%	Balcon 50%														
Rez-de-ch.	1	droite	S-O	4 1/2	114.50	10	-	135.00	1	-	1	1	1.00	124.50	143.90	5060.24	212'743.72	417'256.28	208'000.00	630'000.00	
	2	gauche	S-E	5 1/2	131.00	10	-	153.00	2		2		1.00	141.00	163.09	5063.83	241'109.55	472'890.45	235'000.00	714'000.00	
1er étage	3	droite	S-O	4 1/2	114.50	-	10.00	135.00	3		3	-	-	124.50	143.90	5060.24	212'743.72	417'256.28	208'000.00	630'000.00	
	4	gauche	S-E	5 1/2	131.00	-	10.00	153.00	4	-	4	-	-	141.00	163.09	5063.83	241'109.55	472'890.45	235'000.00	714'000.00	
2ème étage/galerie	5	droite	S-O	5 1/2	171.00	-	10.00	196.00	5		5	5	-	181.00	181.59	4392.27	268'462.31	526'537.69	280'400.00	795'000.00	
	6	gauche	S-E	5 1/2	200.00	-	10.00	228.00	6		6	6	-	210.00	204.43	4261.90	302'231.16	592'768.84	312'000.00	895'000.00	
Total					862.00	20	40.00	1'000.00						922.00	1'000.00	4'817.05	1'478'400.00	2'899'600.00	1'478'400.00	4'378'000.00	
Garage intérieures				--																	
Places de parc intérieures				12												30'000.00		360'000.00		360'000.00	
Places de parc ext. réserve				6												10'000.00		60'000.00		60'000.00	
Total																	1'478'400.00	3'319'600.00		4'798'000.00	

Etape n° 3

PPE n° 1279

Immeuble **H** type I

Etage	Lot	N° PPE	Orient.	Pièces nb	Surfaces brutes m2			Millième PPE	Caves	Parc int.	Parc ext.	Garage	Jardin	Surface pondérée m2	% Vente	CHF/m2	% Prix terrain	Prix construction	Quote-part arrondie	Prix vente	Cédule
					Logement	Terrasse 33%	Balcon 50%														
Rez-de-ch.	1	droite	S-O	4 1/2	114.50	10	-	135.00	1	1+10	1	-	1.00	124.50	140.44	5060.24	207'621.93	422'378.07	208'000.00	630'000.00	
	2	gauche	S-E	5 1/2	131.00	10	-	153.00	2	-	2	2	1.00	141.00	159.16	5063.83	235'304.86	478'695.14	235'000.00	714'000.00	
1er étage	3	droite	S-O	4 1/2	114.50	-	10.00	135.00	5	5			-	124.50	140.44	5060.24	207'621.93	422'378.07	208'000.00	630'000.00	
	4	gauche	S-E	5 1/2	131.00	-	10.00	153.00	6	6	4		-	141.00	159.16	5063.83	235'304.86	478'695.14	235'000.00	714'000.00	
2ème étage/galerie	5	droite	S-O	5 1/2	171.00	-	10.00	196.00	3	3+11	5	-	-	181.00	190.15	4712.71	281'113.51	571'886.49	280'400.00	853'000.00	
	6	gauche	S-E	5 1/2	200.00	-	10.00	228.00	4	4+8	6	-	-	210.00	210.66	4500.00	311'432.90	633'567.10	312'000.00	945'000.00	
Total					862.00	20	40.00	1'000.00						922.00	1'000.00	4'910.14	1'478'400.00	3'007'600.00	1'478'400.00	4'486'000.00	
Garage intérieures				--																	
Places de parc intérieures				12												30'000.00		360'000.00		360'000.00	
Places de parc ext. réserve				6												10'000.00		60'000.00		60'000.00	
Total																	1'478'400.00	3'427'600.00		4'906'000.00	

Les places de parc intérieures, extérieures et garages ne sont pas compris dans le prix de l'appartement.

Chaque appartement dispose d'une cave, comprise dans le prix de vente de l'appartement.