



IMMEUBLE

«Les Glaciers» | Vionnaz

dès 440'000.- CHF

11 appartements répartis sur
un immeuble de 3 étages

- 4 appartements de 3½ pces
- 7 appartements de 4½ pces

Tél. 024/482 60 00
www.villaRTB.ch



Chemin du Langins - 1895 Vionnaz



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz
Parcelle N°857

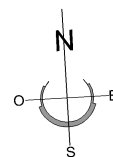
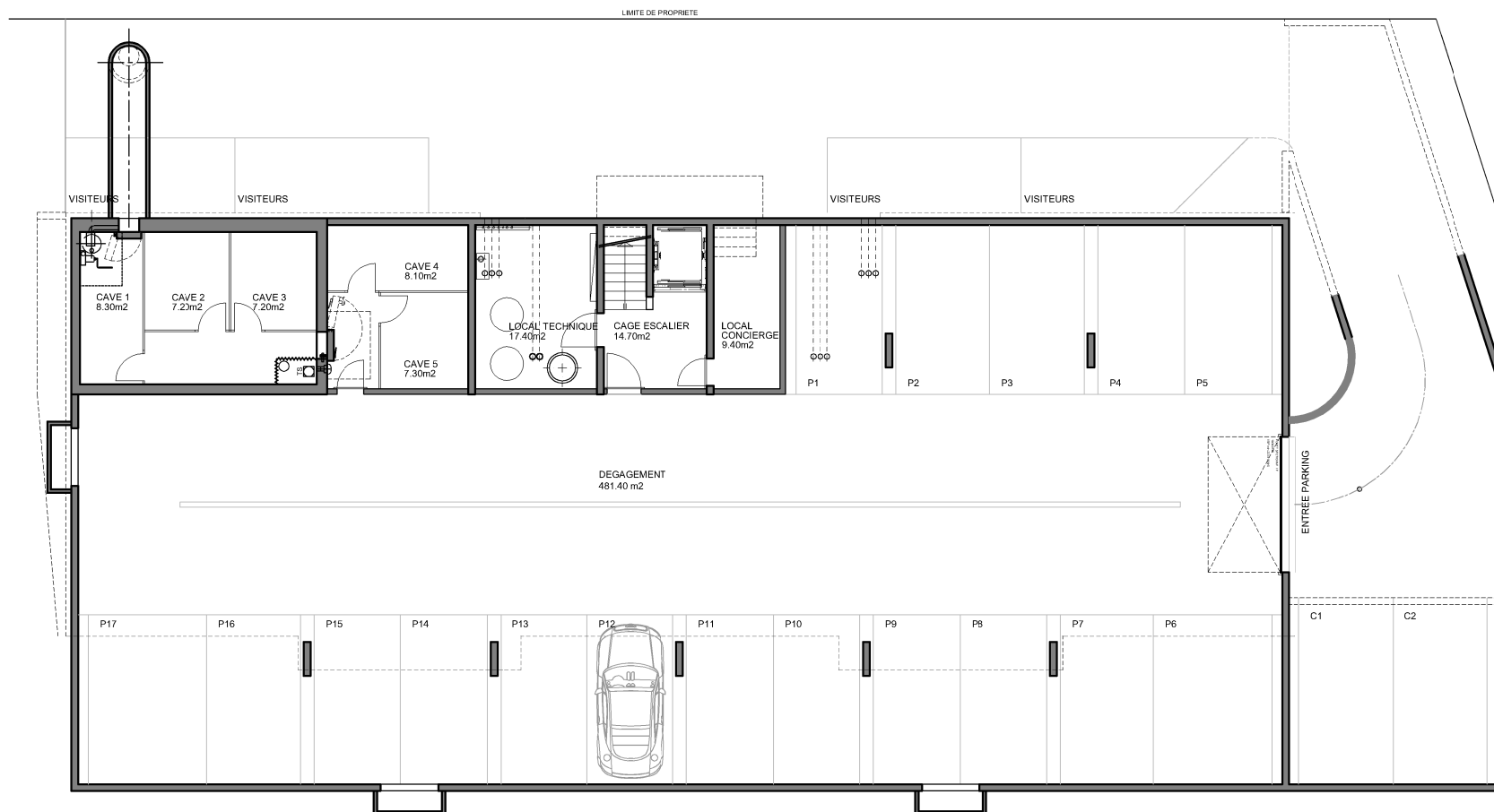
AMENAGEMENTS EXTERIEURS
Avril 2015

Dess. :am

Ech. : 1/300
Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz

Parcelle N°857

SOUS-SOL

Février 2015

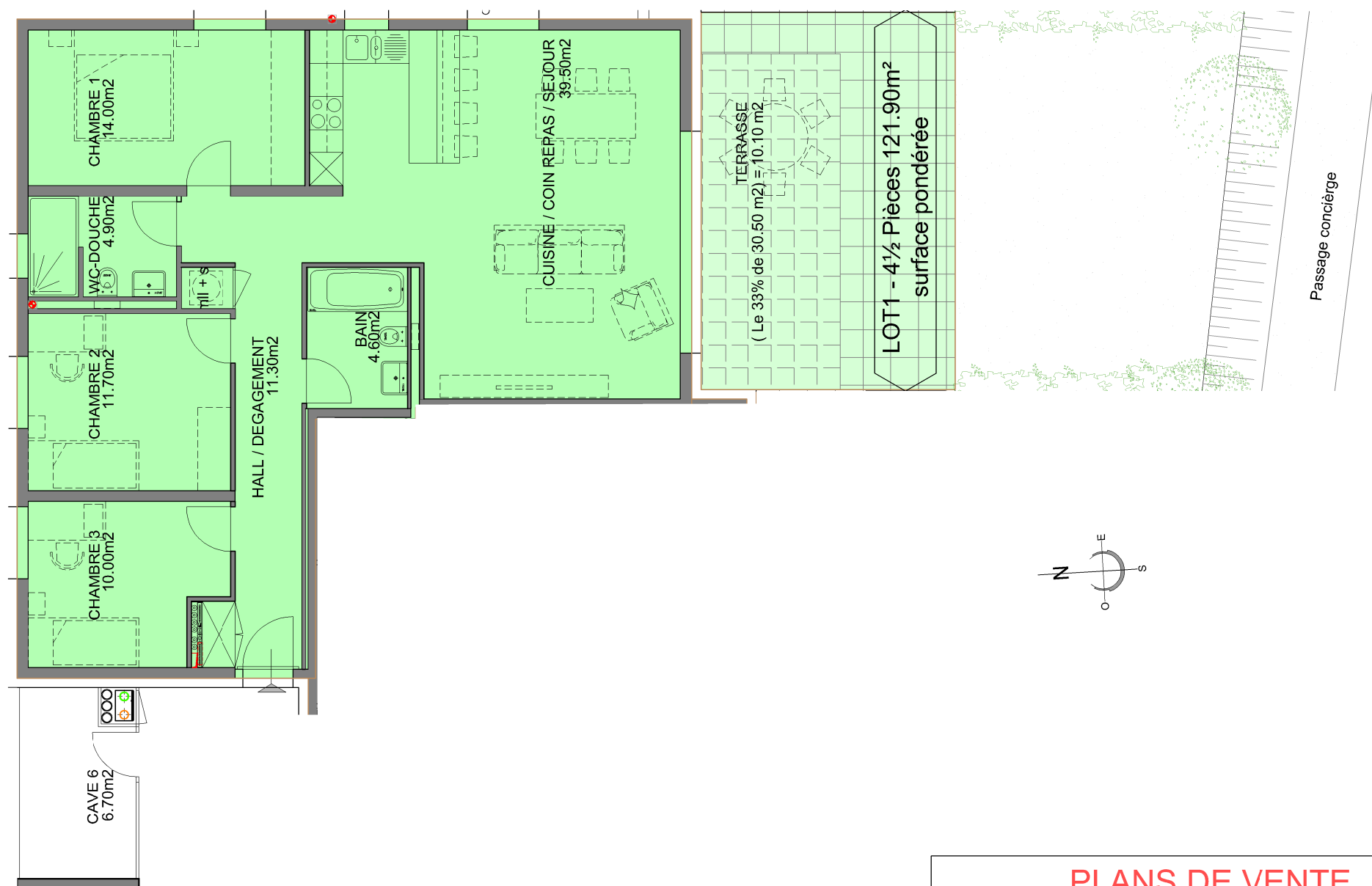
Dess. : am

Ech. : 1/200

Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA sàrl

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz
Parcelle N°857

REZ-DE-CHAUSSEE - LOT 1

Avril 2015

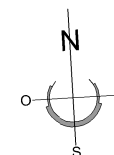
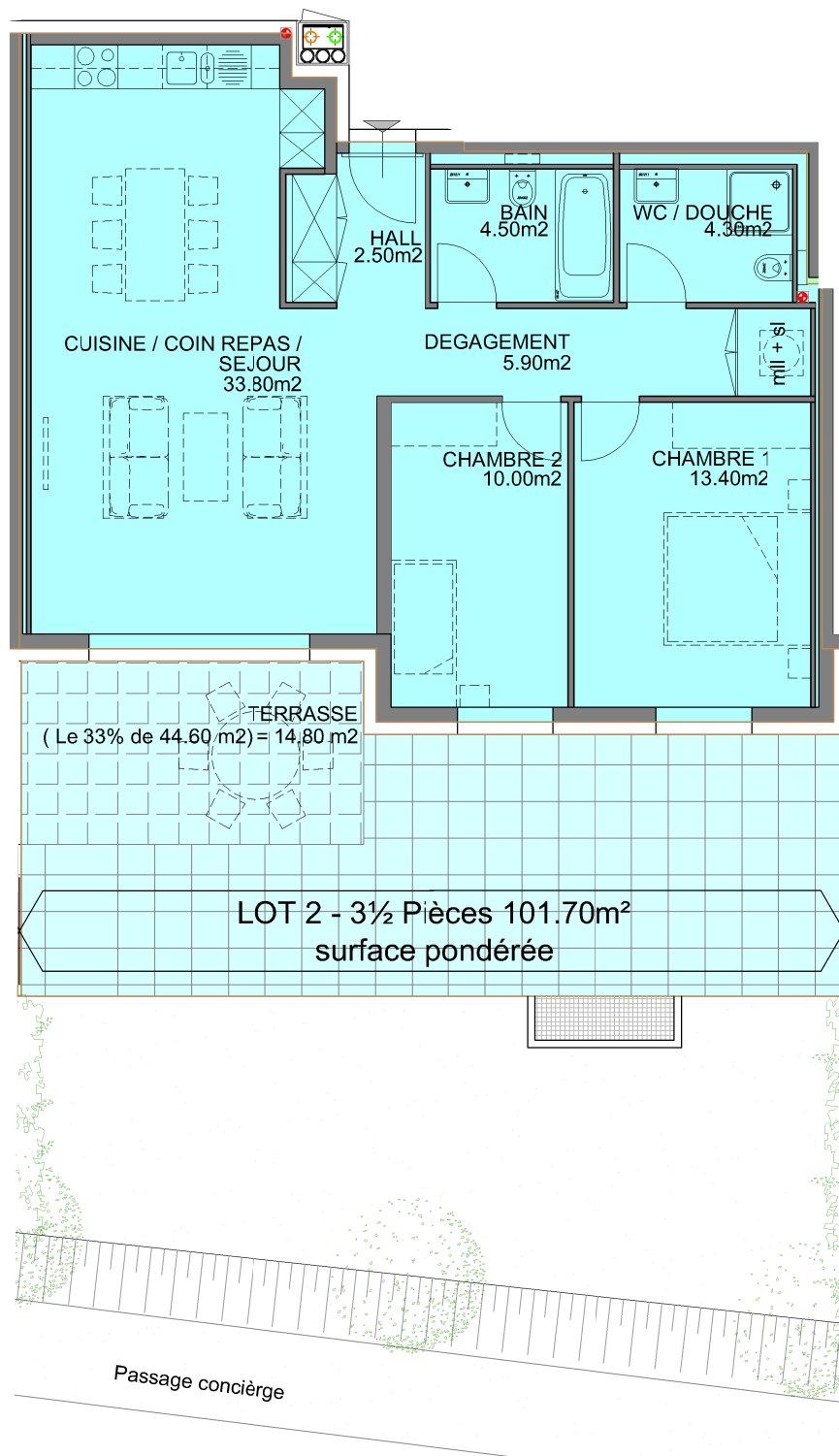
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

REZ-DE-CHAUSSEE - LOT 2

Avril 2015

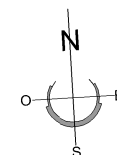
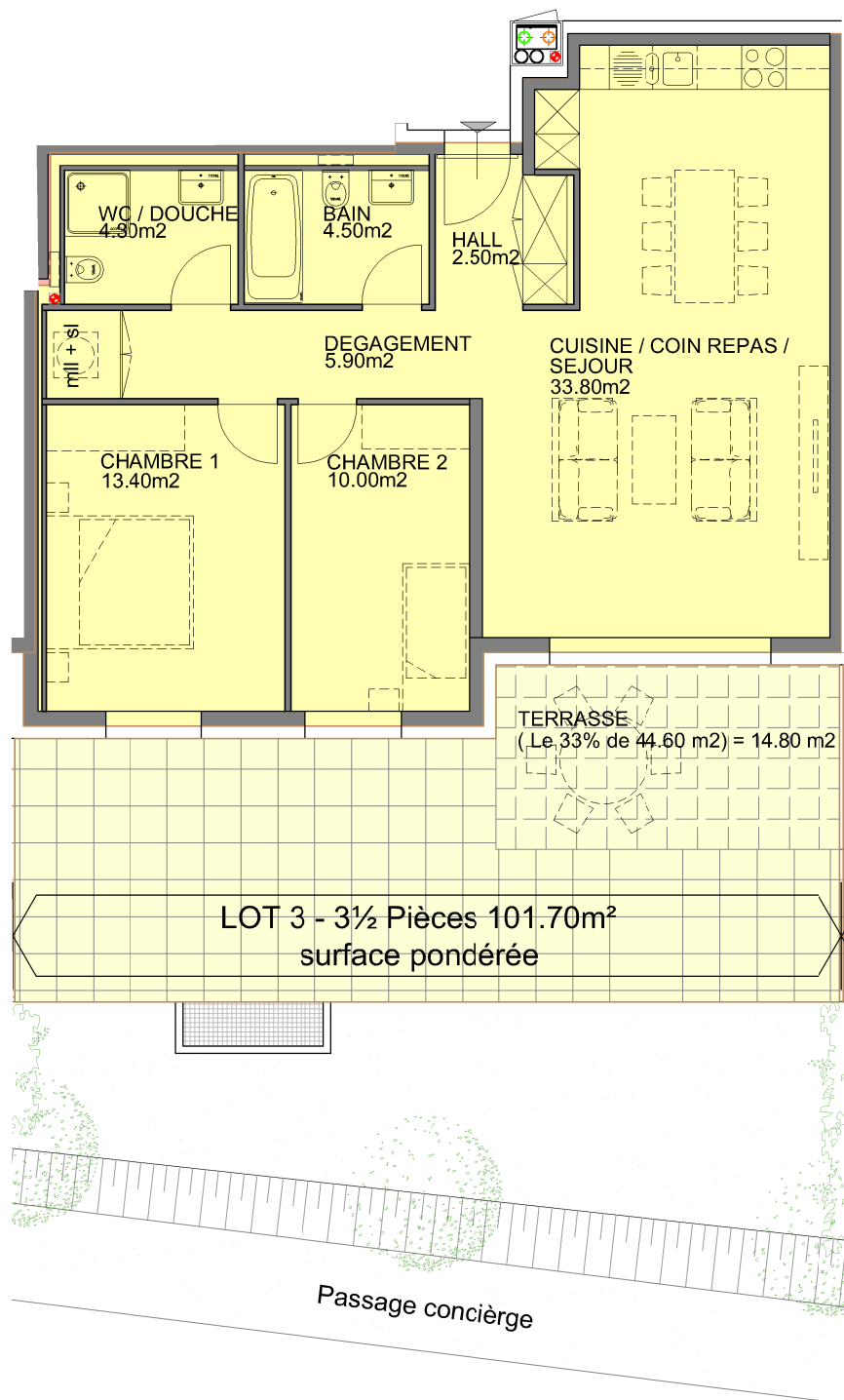
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz
Parcelle N°857

REZ-DE-CHAUSSEE - LOT 3

Avril 2015

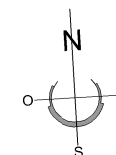
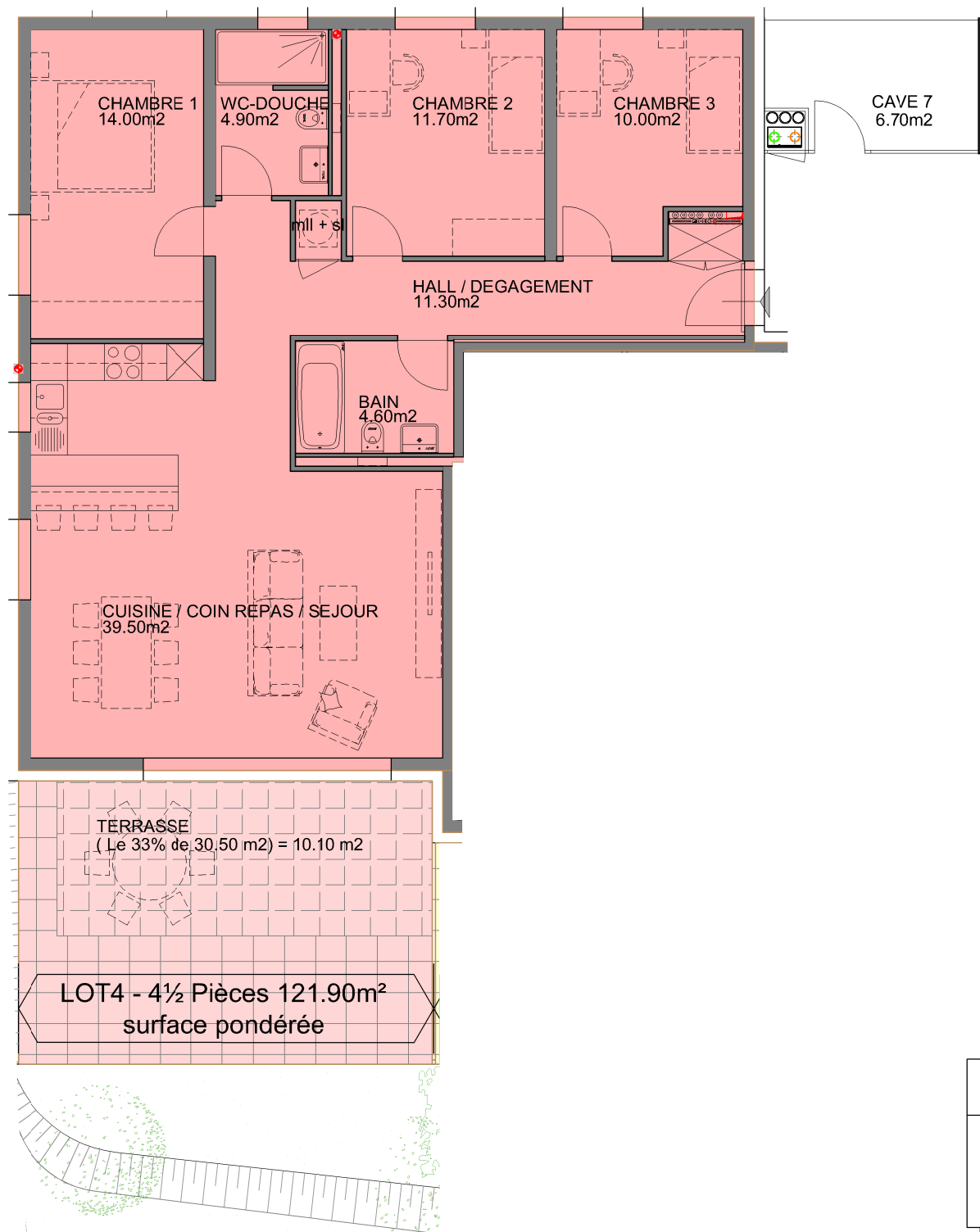
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

REZ-DE-CHAUSSEE - LOT 4

Avril 2015

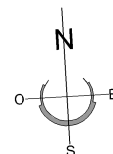
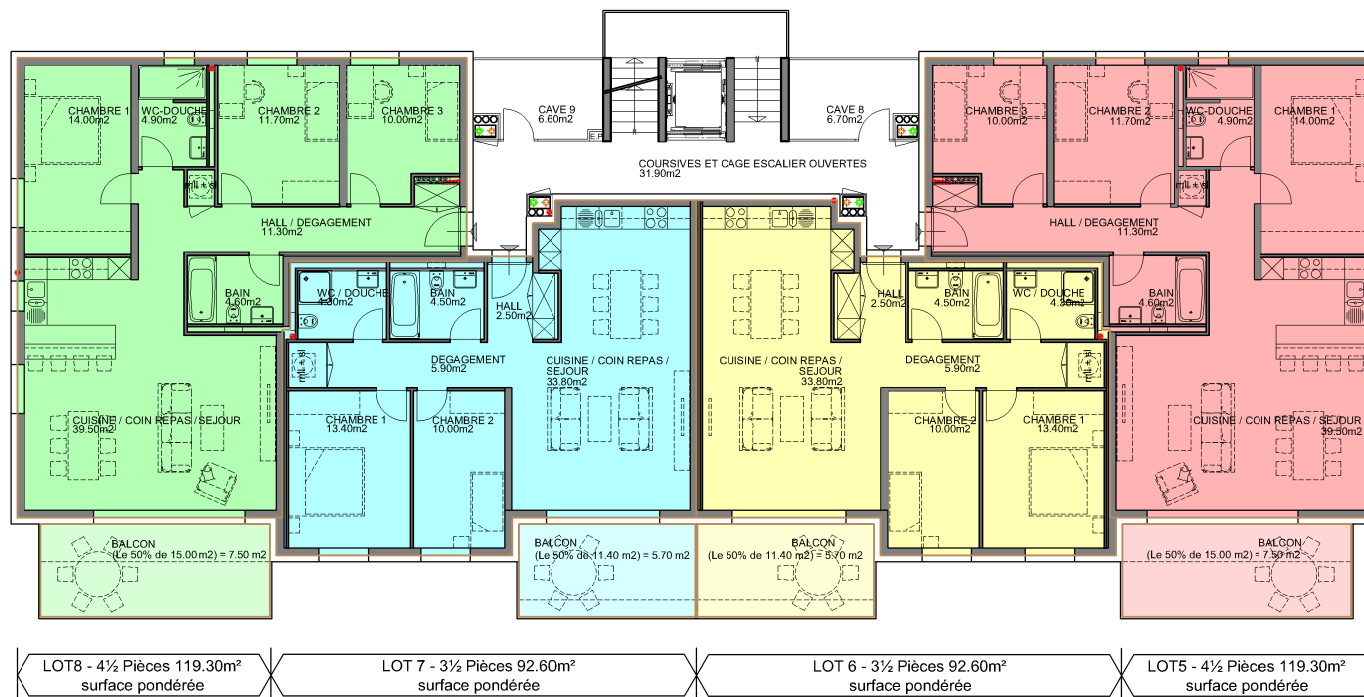
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz
Parcelle N°857

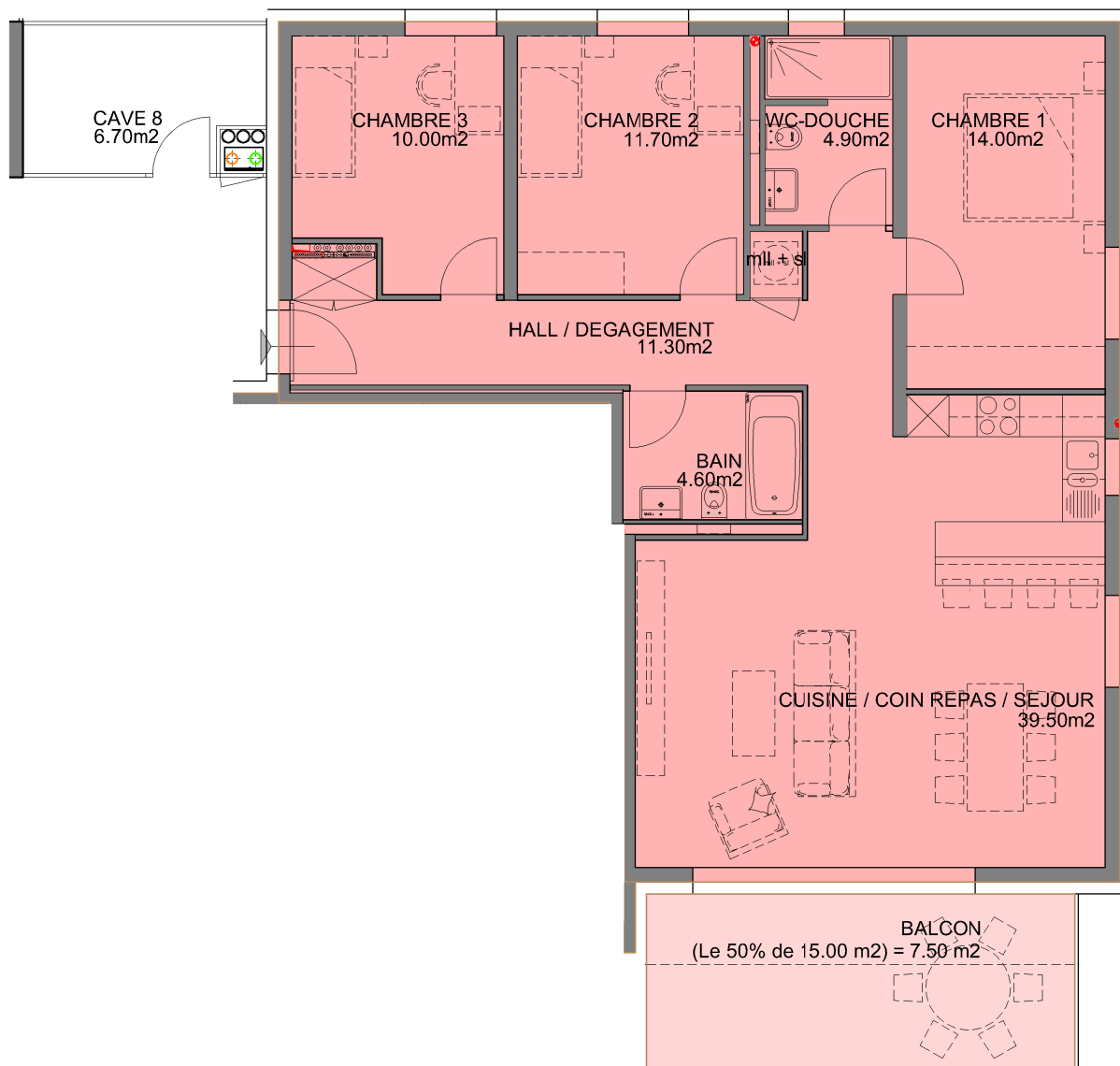
1ER ETAGE
Avril 2015

Dess. : am

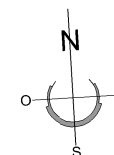
Ech. : 1/200
Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



LOT5 - 4½ Pièces 119.30m²
surface pondérée



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

1ER ETAGE - LOT 5

Février 2015

Dess. :am

Ech. : 1/100

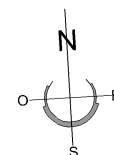
Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



LOT 6 - 3 1/2 Pièces 92.60m²
surface pondérée



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

1ER ETAGE - LOT 6

Février 2015

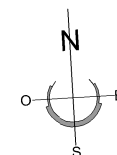
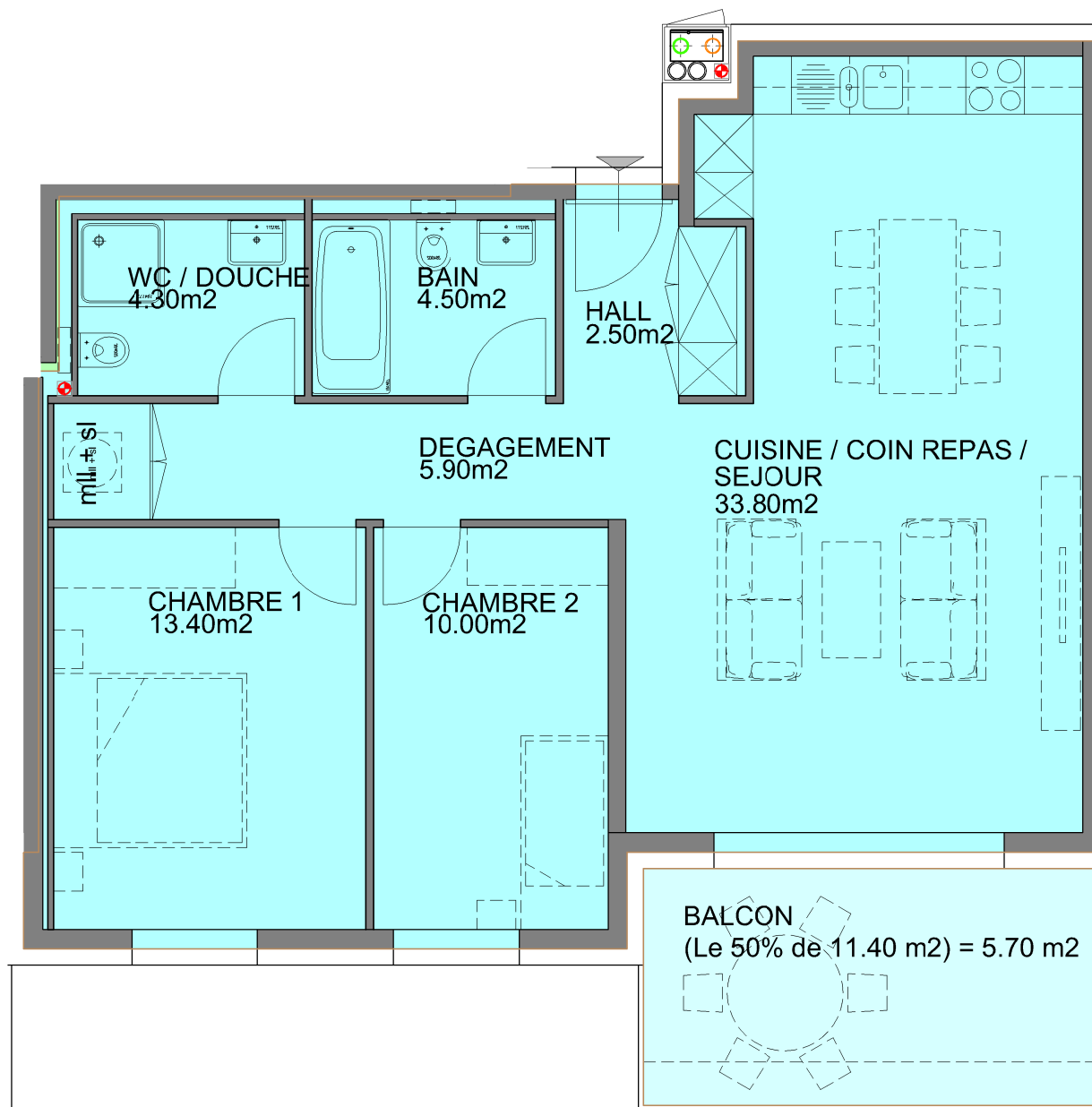
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



LOT 7 - 3½ Pièces 92.60m²
surface pondérée

PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

1ER ETAGE - LOT 7

Février 2015

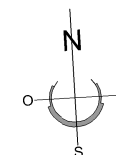
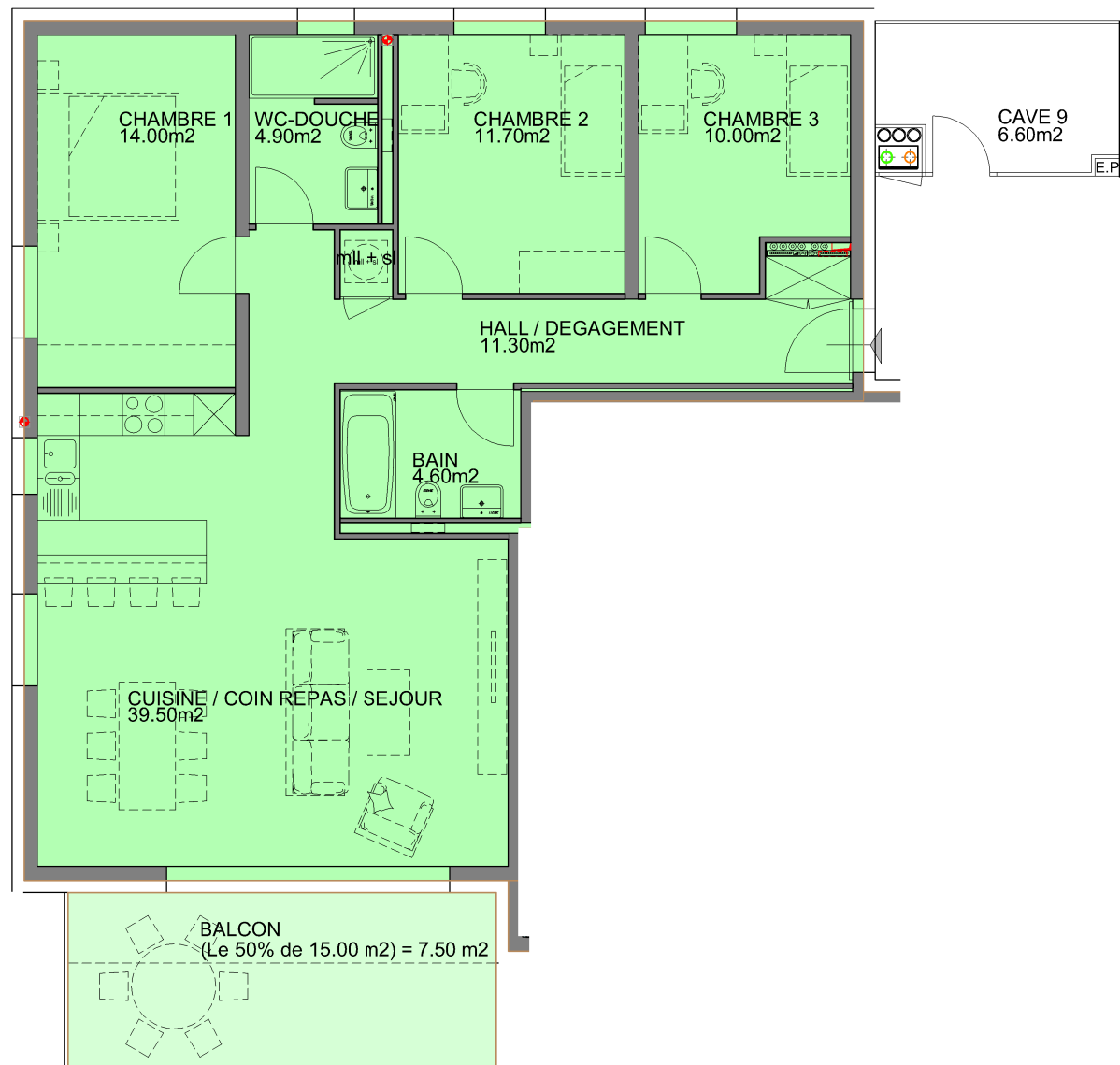
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



LOT8 - 4½ Pièces 119.30m²
surface pondérée

PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

1ER ETAGE - LOT 8

Avril 2015

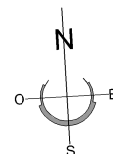
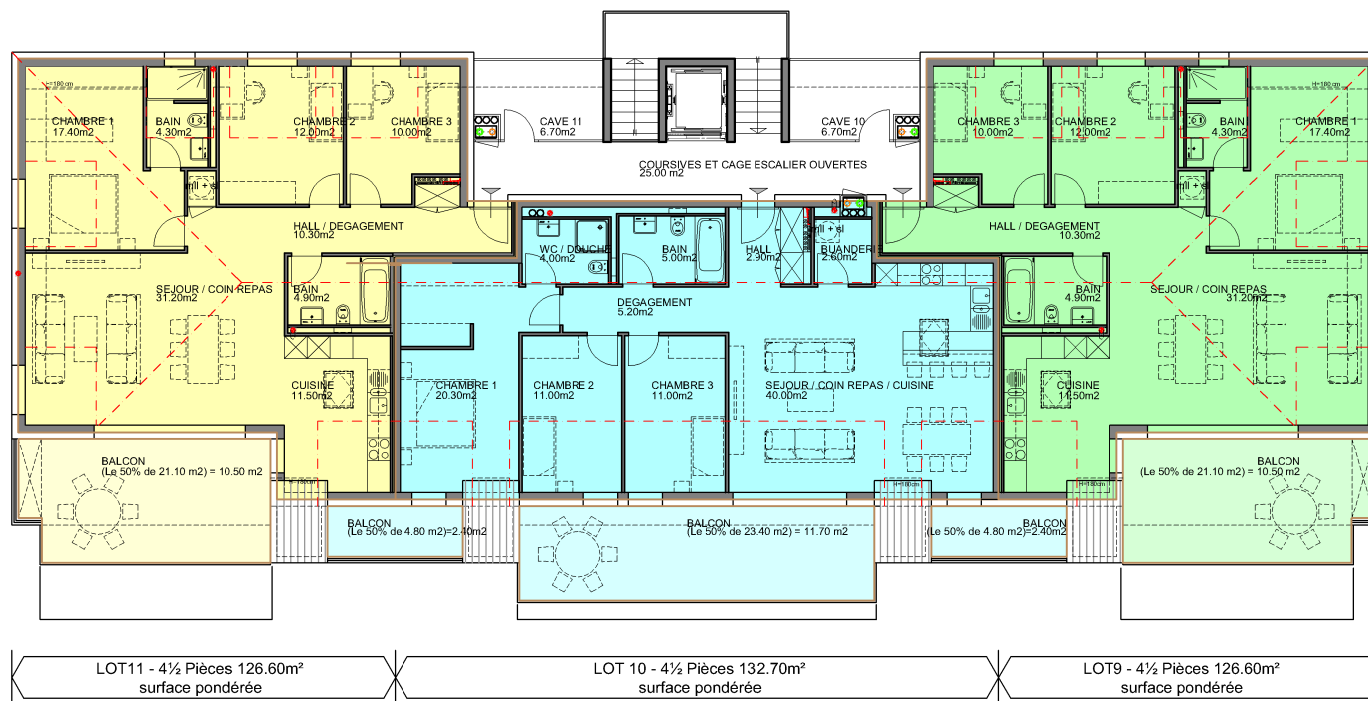
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz
Parcelle N°857

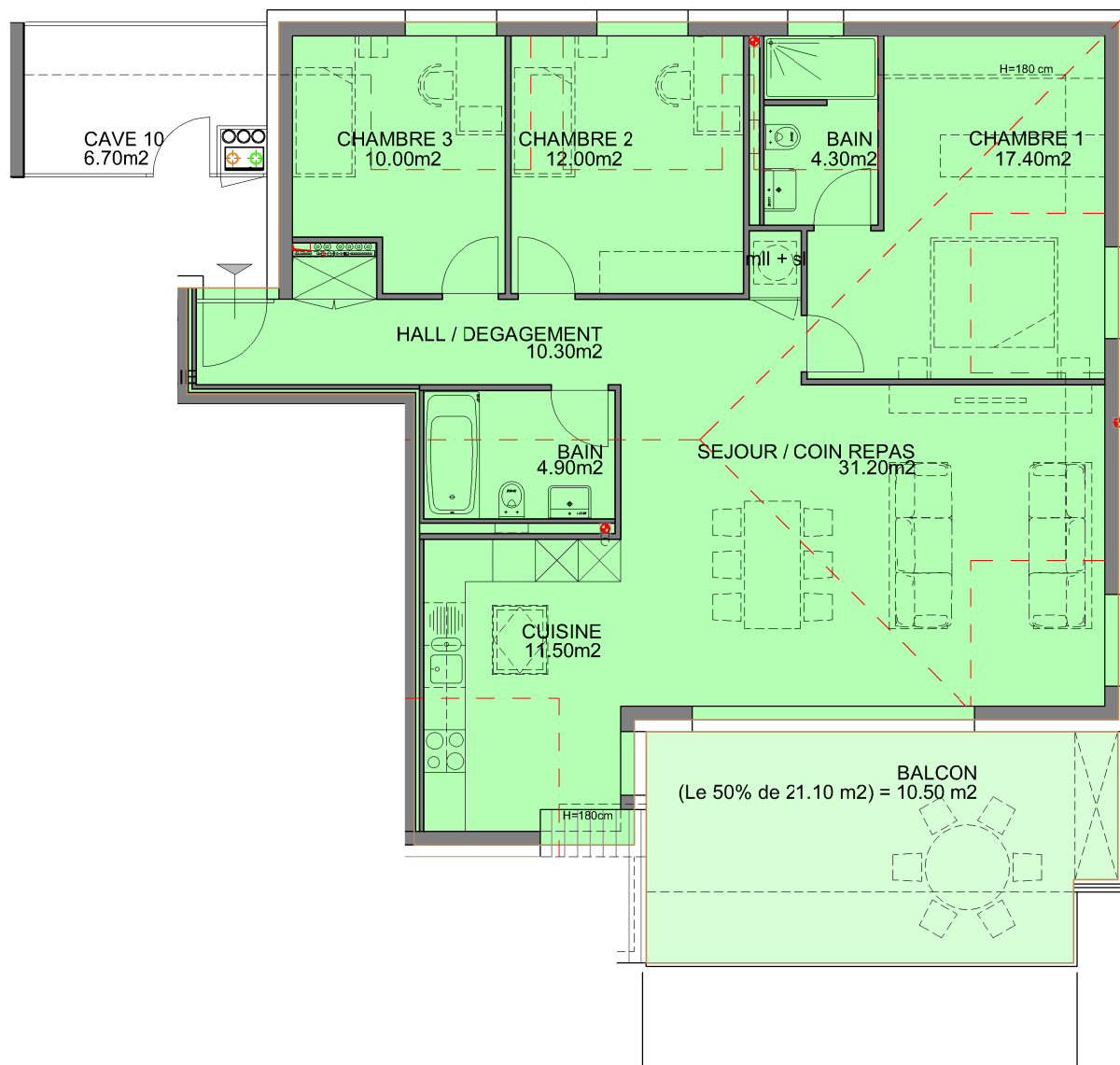
COMBLES
Février 2015

Dess. : am

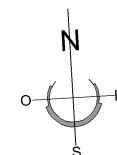
Ech. : 1/200
Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



LOT9 - 4½ Pièces 126.60m²
surface pondérée



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

COMBLES - LOT 9

Février 2015

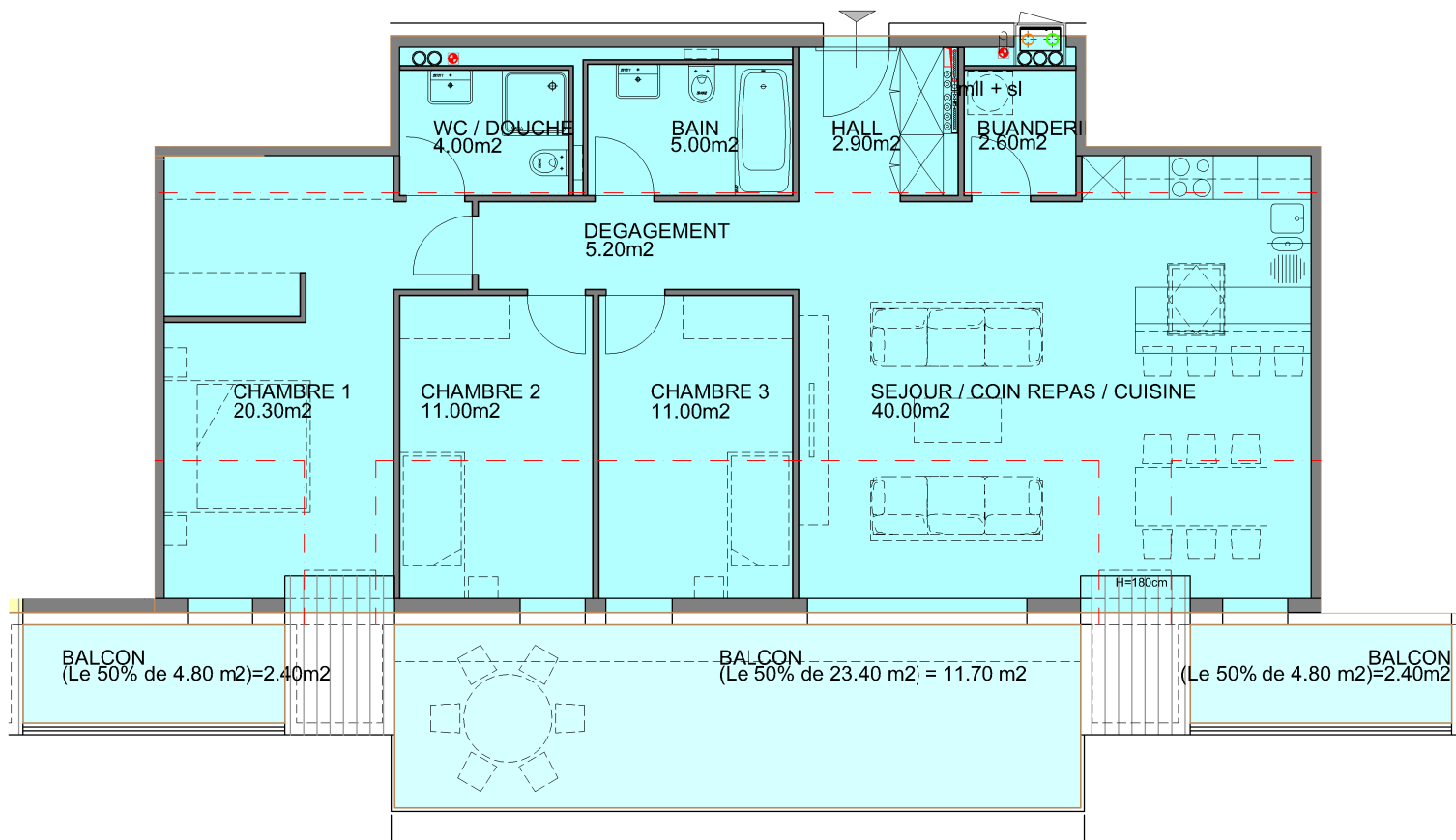
Dess. :am

Ech. : 1/100

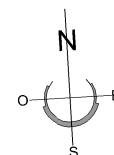
Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



LOT 10 - 4 1/2 Pièces 132.70m²
surface pondérée



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

COMBLES - LOT 10

Février 2015

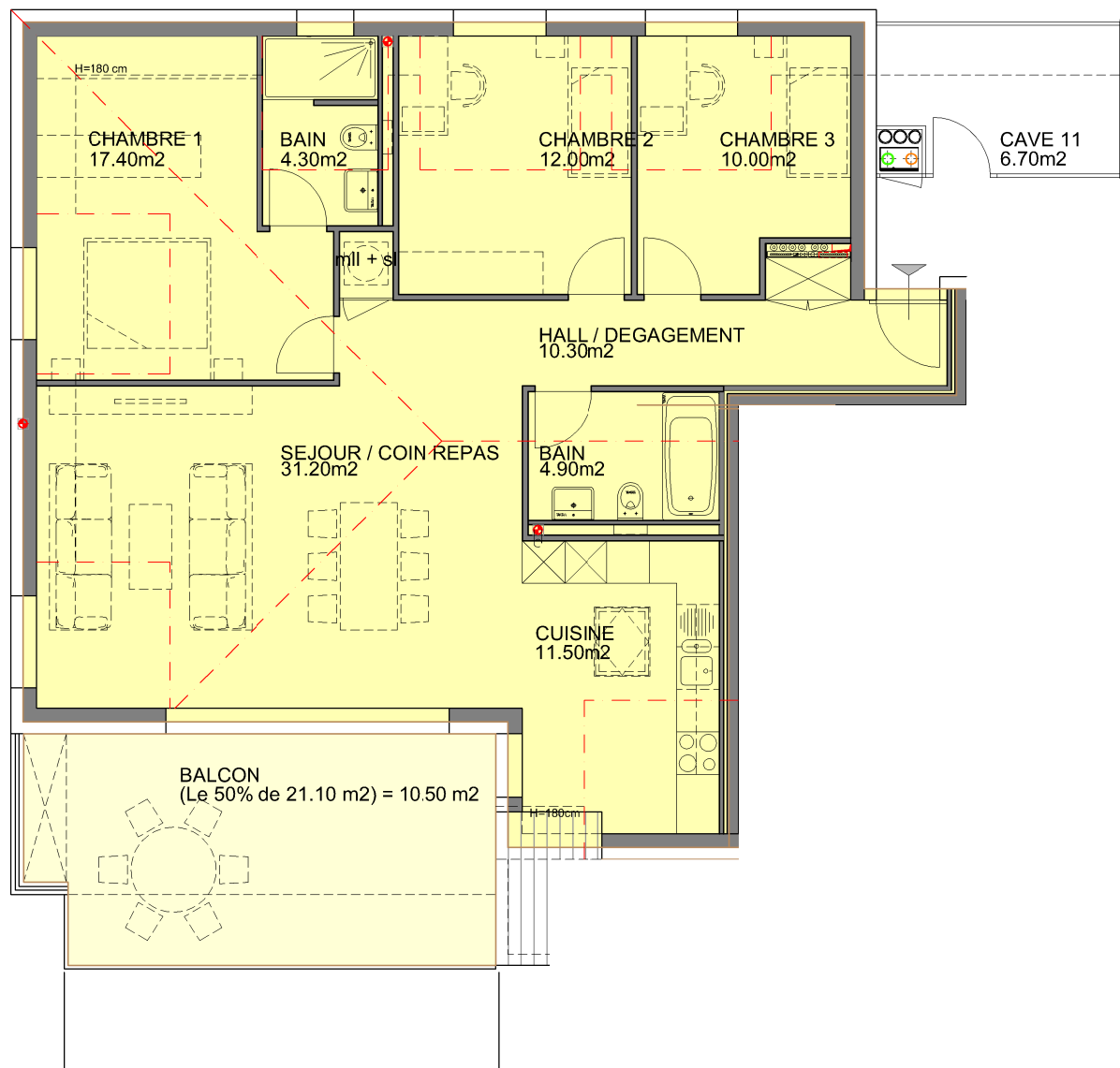
Dess. :am

Ech. : 1/100

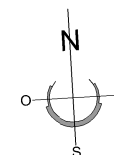
Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



LOT11 - 4½ Pièces 126.60m²
surface pondérée



PLANS DE VENTE

Immeuble "Les Glaciers" Minergie à Vionnaz

Parcelle N°857

COMBLES - LOT 11

Février 2015

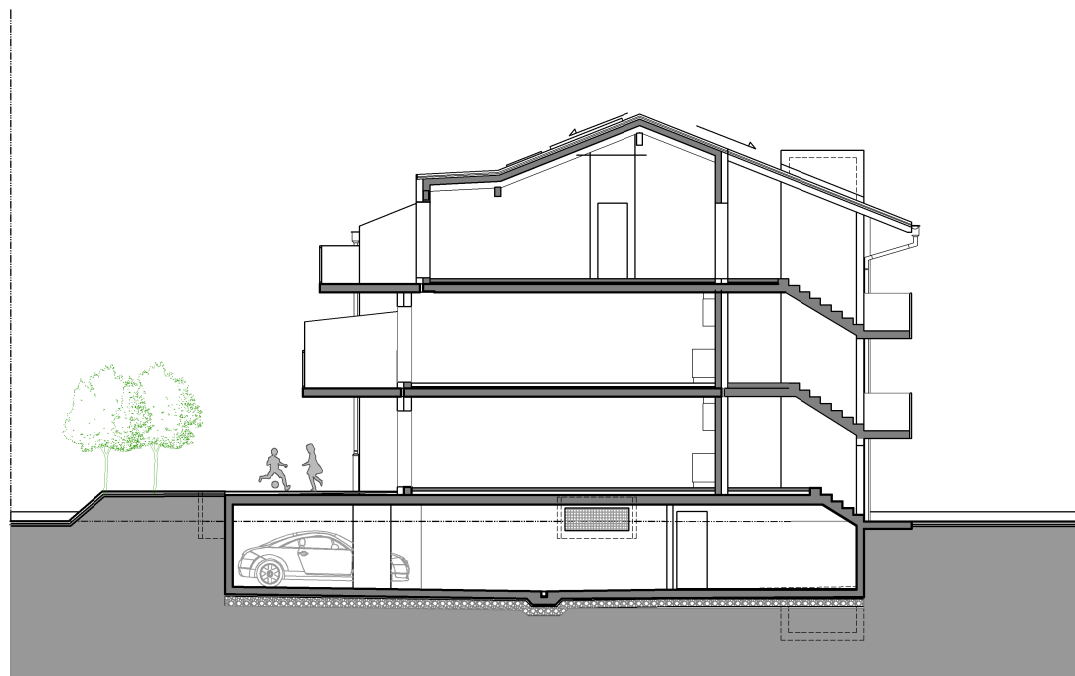
Dess. :am

Ech. : 1/100

Tech. :RL

R. T. B.
CORVAGLIA s.r.l.

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz
Parcelle N°857

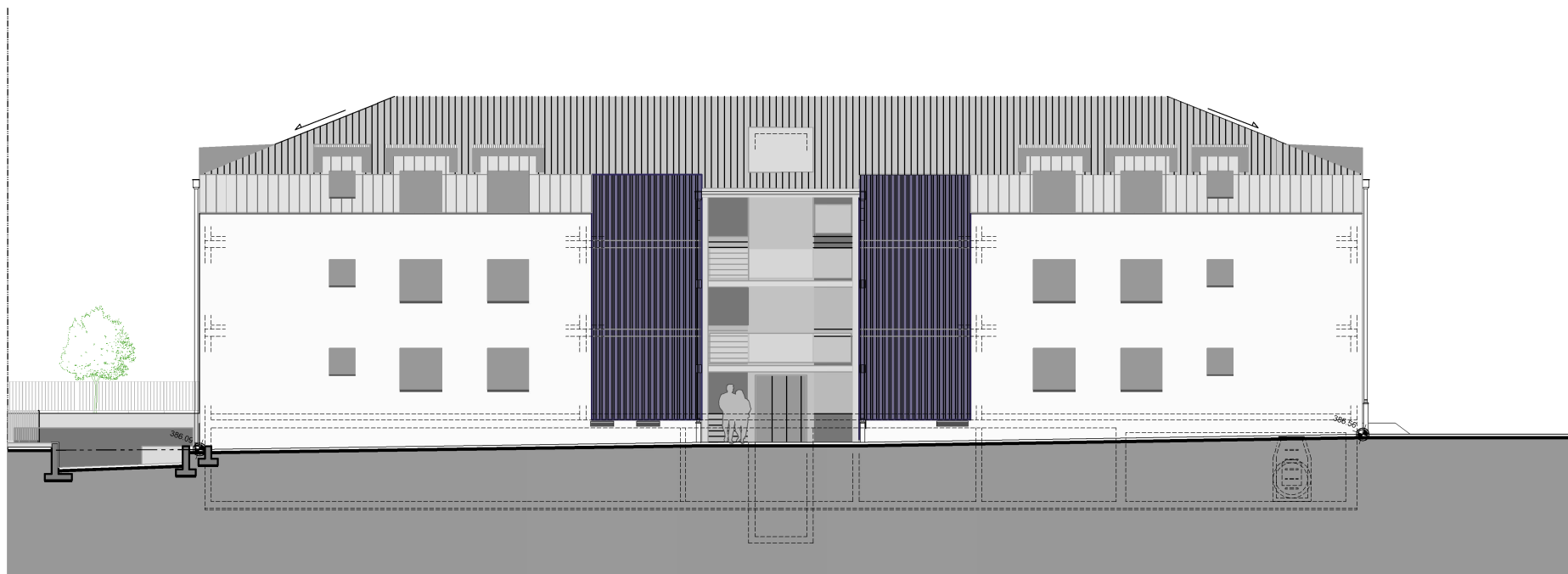
COUPE A-A
Avril 2015

Dess. : am

Ech. : 1/200
Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA sàrl

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz
Parcelle N°857

FACADE NORD

Avril 2015

Dess. : am

Ech. : 1/200

Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA sàrl

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz

Parcelle N°857

FACADE EST

Avril 2015

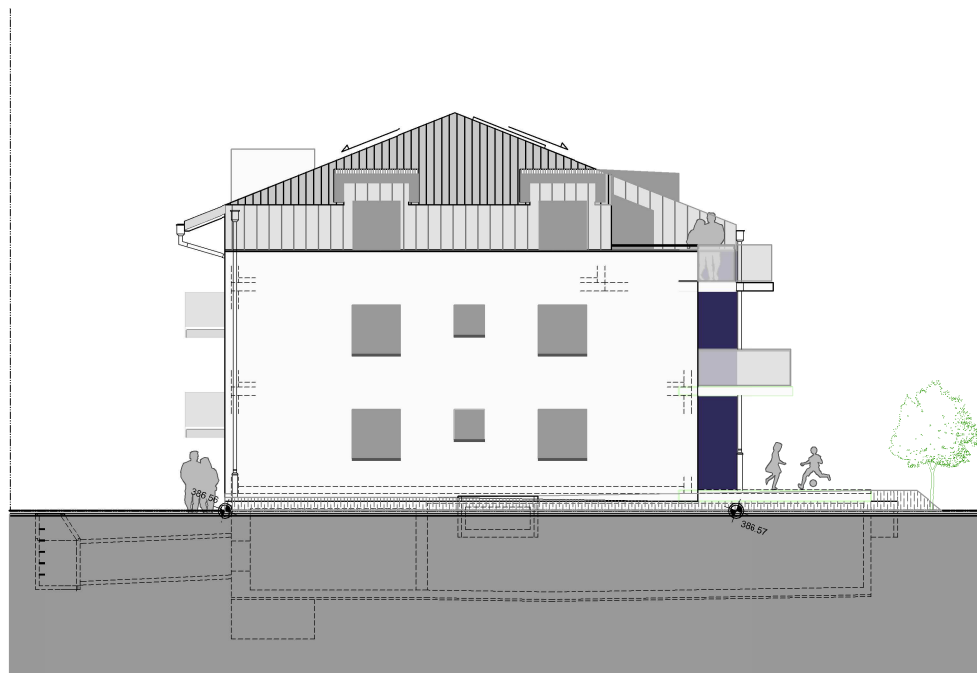
Dess. : am

Ech. : 1/200

Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA sàrl

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz

Parcelle N°857

FACADE OUEST

Avril 2015

Dess. : am

Ech. : 1/200

Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA sàrl

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



PLANS DE VENTE

Immeuble Minergie "Les Glaciers" à Vionnaz

Parcelle N°857

FACADE SUD

Avril 2015

Dess. : am

Ech. : 1/200

Tech. : RL

R. T. B.
CORVAGLIA sàrl

Route du Simplon 81
1895 Vionnaz
024 / 482 60 00



Valcuisines SA Av du Simplon 23 1870 Monthey Tél: 024/471.95.42 Mobile: Fax: 024/471.95.43	Projet	110458/1/1 Cuisine - Option - 3.5p type 1 budget 15'000		
	Client	RTB Les Glaciers - , 1895 Vionnaz		
	Nos réf.	Valverde, Laurent	Imprimé	08.07.2015





Valcuisines SA Av du Simplon 23 1870 Monthey Tél: 024/471.95.42 Fax: 024/471.95.43 E-Mail: valcuisines@bluewin.ch	Projet	110458/1/2 Cuisine - Option - 3.5p type 1 Inversé Budget 15'000		
	Client	RTB Les Glaciers - , 1895 Vionnaz		
	Nos réf.	Valverde, Laurent	Imprimé	14.07.2015





Valcuisines SA Av du Simplon 23 1870 Monthey Tél: 024/471.95.42 Mobile: Fax: 024/471.95.43	Projet	110458/1/3 Cuisine - Option - 4.5p type 2 budget 17'000		
	Client	RTB Les Glaciers - , 1895 Vionnaz		
	Nos réf.	Valverde, Laurent	Imprimé	08.07.2015





Valcuisines SA Av du Simplon 23 1870 Monthey Tél: 024/471.95.42 Mobile: Fax: 024/471.95.43	Projet	110458/1/4 Cuisine - Option - 4.5p type 2 inversé budget 17'000		
	Client	RTB Les Glaciers - , 1895 Vionnaz		
	Nos réf.	Valverde, Laurent	Imprimé	08.07.2015





Valcuisines SA Av du Simplon 23 1870 Monthey Tél: 024/471.95.42 Fax: 024/471.95.43 E-Mail: valcuisines@bluewin.ch	Projet	110458/1/5 Cuisine - Option - 4.5p Type 3 budget 20'000		
	Client	RTB Les Glaciers - , 1895 Vionnaz		
	Nos réf.	Valverde, Laurent	Imprimé	09.07.2015





Valcuisines SA Av du Simplon 23 1870 Monthey Tél: 024/471.95.42 Fax: 024/471.95.43 E-Mail: valcuisines@bluewin.ch	Projet	110458/1/6 Cuisine - Option - 4.5p type 4 budget 20'000		
	Client	RTB Les Glaciers - , 1895 Vionnaz		
	Nos réf.	Valverde, Laurent	Imprimé	09.07.2015





Valcuisines SA Av du Simplon 23 1870 Monthey Tél: 024/471.95.42 Fax: 024/471.95.43 E-Mail: valcuisines@bluewin.ch	Projet	110458/1/7 Cuisine - Option - 4.5p type 4 inversé budget 20'000		
	Client	RTB Les Glaciers - , 1895 Vionnaz		
	Nos réf.	Valverde, Laurent	Imprimé	09.07.2015



DESCRIPTIF DE CONSTRUCTION



Immeuble de 11 appartements « PPE Les Glaciers » à Vionnaz

A Descriptif du gros œuvre

Maçonnerie et Béton armé

- Système isolation périphérique.
- Radier béton armé général sur toute la surface au sol, dalles aux étages en béton armé et murs du sous-sol en béton armé.
- Béton armé et briques ciment 17.5 cm pour les murs de façades.
- Murs porteurs intérieurs, briques ciment (ép. brute 15cm ou équivalent).

Façades

- Les murs en façades seront formés d'une isolation périphérique PSE MARMOPOR PLUS ép. 160 mm, avec un treillis d'armature plastique et un enduit au mortier de ciment sur lequel est appliqué le crépi de finition.
- Crépi de finition grain 2 mm ribbé plein (teinte pastel définie par la direction des travaux).

Cloisons non porteuses

- Tous les galandages seront en carreaux de plâtre massif, ép. 8 cm (ou 6 cm pour le doublage des gaines techniques).
- Les cloisons des pièces d'eau seront en carreaux de plâtre massif, hydrofuge verte.

Cheminée de salon ou poêle

- Possible sur demande préalable dans les 3 appartements des combles uniquement contre plus-value

Plancher

- Ils seront composés de :
 - radier en béton sur le sol et dalle en béton armé pour les étages
 - isolation EPS de 100 mm minimum sur la dalle du rez et 40 mm aux étages
 - chapes flottantes au mortier de ciment sur lesquelles seront appliqués les revêtements

Toiture

- Une charpente apparente en sapin avec un lamage sur chevrons, une isolation de type SWISSPOR LAMBDA ROOF polystyrène 160 mm.
- Sous couverture bâche étanche, contre lattage traditionnel.
- Couverture toiture en Eternit Structa Casa ou/et plaquage aluminium (teinte déterminée par la direction des travaux) y.c. lattage.
- Toute la ferblanterie nécessaire en zinc titane (déterminé par la direction des travaux).

Installation de ventilation

- Hotte au-dessus des cuisinières avec sortie en façade et en toiture pour les appartements aux combles

Système de ventilation mécanique contrôlée MINERGIE

- Installation d'une aération mécanique à double flux par appartement
- L'appareil de ventilation sera installé dans l'armoire penderie à l'entrée de l'appartement

Menuiserie

- Fenêtres et portes-fenêtres en PVC blanc, avec un verre isolant.
- Portes palières d'appartement sur cadre applique en bois EI 30 et vantail mélaminé imitation bois blanc. Système semi-phonique, serrure tri-bloc.
- Portes de communication des locaux habitables en mélaminé fini d'usine. Imitation bois blanc sur cadre, faux cadre et embrasure.
- Porte de communication des locaux techniques sur cadre simple en sapin. Vantail en aggloméré perforé, surface brute (porte d'accès garage/habitation et chaufferie anti-feu EI30) revêtement stratifié.
- 1 Armoire penderie d'entrée - corps aggloméré stratifié blanc - portes mélaminées imitation bois blanc.
- Toutes les serrures, en aluminium blanc ou inox brossé y.c. les seuils des portes.
- Séparation de cave au sous-sol à clairevoies en lamourde sapin y.c. portillon avec cylindre et clé combinée appartement

Revêtement de sol

- Il est prévu du carrelage à tous les étages et du parquet stratifié pour les chambres.
- **Les choix devront être faits chez le marchand de matériaux suivant : Sanval SA, Rue du Levant 160, 1920 Martigny choix N° 8875**
- Pose carrelages de sol : jusqu'à concurrence d'un format de 30 x 60 cm (grands formats 45 x 45, 60 x 60cm en plus-value pose de 15.-/m2)
- Plinthes en bois blanc dans toutes les pièces (hormis les salles de bains et WC).
- Il est prévus du carrelage 30 x30cm dans la cage d'escalier des communs et sur les balcons y.c. plinthes carrelage assortie selon choix DT

Installation sanitaire

- Tous les appareils seront de couleur blanche standard. Différents accessoires sont également prévus tels que porte-linge, porte-savon, porte-papier et une armoire de toilette avec lumière et prise pour rasoir. Choix des appareils sanitaires à faire selon les directives de notre installateur. Aucun meuble, douche, lavabo ou baignoire spéciale, n'est prévu dans le prix de fourniture ci-dessous. La fourniture et pose de mobilier hors budget ci-dessous sont à la charge du client.
- Pour des raisons de garantie et d'organisation, le choix des appareils doit être effectué auprès de l'entreprise suivante : Gétaz Romang SA,
- **Un pré choix type pour chaque appartements est fait chez le marchand de matériaux suivant : Sanval SA, Rue du Levant 160, 1920 Martigny choix N° 30022 selon nombre d'appareils dessiné sur les plan**
- Production d'eau chaude par chauffage à gaz avec panneaux solaire thermique sur le toit.
- Alimentation eau par nourrice en inox serti. Distribution eau chaude et froide en inox sertis, dérivations aux appareils en tubes sanipex (type PE dans gaine plastique).
- Ecoulement eaux usées en Geberit et Geberit isol.
- Il est prévu 2 robinets d'arrosage ext. pour le concierge

Installation de chauffage

- Installation de chauffage à la norme MINERGIE Standard, comprenant un chauffage à basse température par les chapes.
- Relevé individuel des frais de chauffage et d'eau chaude sanitaire par compteur relevé manuellement dans chaque appartement sur le collecteur de distribution (armoire)

Porte de garage

- Une porte sectionnelle à lames horizontale (2 premières lames ajourée) motorisée, dim. standard (320 x 212.5 cm) pour l'entrée du parking avec une commande par place de parc intérieur

Installation électrique

- Courant fort : Alimentation des appareils prévue dans les cuisines et dans la buanderie de l'immeuble.
- Gamme d'interrupteur : Interrupteurs et prises de marque Feller type Edizio due blanc.
- Courant 220V : Dans chaque local, alimentation au plafond ou en applique. Prises et interrupteurs selon descriptif détaillé ci-après. Prise triple sur plinthe dans le séjour.
- Téléphone : 1 prise prévue par appartement.
- Sonnerie : 1 sonnerie avec timbre dans chaque appartement avec boîtier et sonnerie d'entrée avec bouton poussoir et plaque adresse à l'extérieur. Système d'interphone par appartement avec commande de gâche électrique.
- Radio/TV : Installation d'une prise radio/TV dans le salon.
- Lustrerie : non comprise, à prévoir par le propriétaire à ses frais.
- Extérieur communs : 1 alimentation pour applique à l'entrée et luminaire extérieur sur pied répartis le long des accès selon DT

- Intérieur communs : alimentation et plafonnier avec détecteurs et bouton poussoir minuterie a chaque niveaux dans la cage d'escalier.
- Une alimentation pour applique balcon ou terrasse au rez-de-chaussée pour chaque appartements

Cuisine

- Montant prévu pour la fourniture et la pose :
 - ↳ CHF 15'000.- TTC, y.c. appareils, pour les appartements de 3,5pces centre
 - ↳ CHF 17'000.- TTC, y.c. appareils pour les appartements de 4,5pces latéraux
 - ↳ CHF 20'000.- TTC y.c. appareils pour les appartements attique de 4,5pces
- Bloc de cuisine comprenant: meubles hauts, bas et suspendus
- Exécution tout en stratifié
- Evier avec une plonge
- Frigo avec compartiment de congélation
- Four haut réchaud
- Plaques de cuisson en vitro Céram
- Hotte de ventilation
- Lave-vaisselle
- Choix cuisine à faire exclusivement chez le fournisseur : **Interxpo à Monthey / Val-Cuisines.**

Protection soleil

- Toutes les fenêtres principales seront avec des stores à lamelles profilées en alu thermolaqué. A l'exception des fenêtres hautes (sous dalle), celles des WC/bains, de la cage d'escalier, des combles, du sous-sol et des parties non habitables en général.

Plâtrerie/Peinture

- Tous les murs des parties habitables et la cage d'escalier recevront un crépi de finition ribbé plein blanc (grain 1.0 mm).
- Les plafonds des parties habitables recevront un enduit au plâtre et un crépi giclé fin de 1 mm. Pour les salles d'eau un enduit au plâtre et une dispersion à l'essence.
- Aux combles, tous les plafonds seront en lames sapin naturelles, y c. les salles d'eau.
- Toutes les boiseries recevront un verni incolore.
- Les sols et les murs des salles de bains sont revêtus de carrelage/faïences.

Nettoyage du bâtiment

- Toute l'habitation sera entièrement nettoyée : sols, murs, vitrages et tous les aménagements fixes comme cuisine, armoires, etc...

Serrurerie

- Barrières de balcon et barrières de la cage d'escalier comprenant : filière, poteau, main-courante, en inox brossé avec verre sablé blanc fixé par pince inox brossé
- Boîtes aux lettres en tôle avec plaque adresse, modèles standards.

Ascenseur

- Un ascenseur (aux normes des handicapés) est prévu dans l'immeuble.

Remarques

- *Tous les prix indiqués dans cette notice s'entendent **fourniture et pose** comprises, sauf lorsqu'il est indiqué seulement fourniture et sauf pour le papier peint qui est au prix de la fourniture par rouleau.*
- *La pose y c. l'encollage est comptée à CHF 13.-/m2. Tous les suppléments de fourniture et de pose pour papiers spéciaux restent réservés.*
- *Plus-value pour lissage fin des murs pour papier peint ou peinture CHF 18.-/m2.*
- *Tous les prix sont indiqués avec TVA 8.0 % incluse.*

SOUS-SOL

Garages / Dégagement / Caves / Chauffage et locaux techniques

- Sol : béton brut (non taloché)
- Parois : brique ciment ou béton brut (de décoffrage)
- Plafond : dalle en béton armé brut
- Installation électrique : 1 alimentation pour plafonnier
1 interrupteur dans chaque pièce en apparent
Installation apparente en applique
- Cage d'escalier commune : en béton, marches revêtues de carrelage, murs crépis ou peint blanc plafond béton apparent

REZ / ETAGES / COMBLES

Appartements

Hall / Séjour

- Sol : carrelage, selon collection constructeur 30/60cm 5 teintes à choix c/o Sanval SA, 1920 Martigny
plinthes bois blanc (plinthe carrelage en plus-value 30.-/ml)
- Parois : crépi blanc ribbé plein grain 1.0 mm
- Plafond : enduit au plâtre avec un crépi blanc giclé grain 1 mm
Sous toit lames sapin naturelles (selon situation appartement)
- Installation électrique : 1 alimentation pour plafonnier
1 prise sur interrupteur pour le hall
2 prises dont 1 sur interrupteur pour le séjour
1 prise TV et 1 prise téléphone

Cuisine / Coin à manger

- Sol : carrelage, selon collection constructeur 30/60cm 5 teintes a choix, c/o Sanval SA, 1920 Martigny
plinthes bois blanc (plinthe carrelage en plus-value 30.-/ml)
- Parois : crépi blanc ribbé plein grain 1.0 mm
- Plafond : enduit au plâtre avec un crépi blanc giclé grain 1 mm
sous-toit lames sapin naturelles (selon situation appartement combles)
- Installation électrique : raccordement des appareils selon plan cuisiniste
1 prise ménagère
1 alimentation pour plafonnier (raccord. spots en plus-value)
1 alimentation pour l'éclairage de la hotte de ventilation

WC / Salle de bains

- Sol : carrelage, selon collection constructeur 30/60cm 5 teintes a choix, c/o Sanval SA, 1920 Martigny
- Parois : faïences selon collection constructeur 30/60cm 5 teintes a choix, c/o Sanval SA, 1920 Martigny
(frises, décors et mode de poses spéciales en plus-value)
- Plafond : enduit au plâtre avec dispersion à l'essence
sous-toit lames sapin naturelles (selon situation appartement combles)
- Installation électrique : 1 alimentation pour l'armoire pharmacie
- Appareils : voir choix de Sanval SA, 1920 Martigny

Chambres / Mezzanine

- Sol : parquet stratifié, choix selon collection constructeur
Plinthes bois blanc
- Parois : crépi blanc ribbé plein grain 1.0 mm
- Plafond : enduit au plâtre avec un crépi blanc giclé grain 1 mm
sous-toit lames sapin naturelles (selon situation appartement)
- Installation électrique : 1 alimentation pour plafonnier
2 prises dont 1 sur interrupteur pour chambres enfants
3 prises dont 1 sur interrupteur pour chambre parents
(Autres prises ou installations sont en plus-value)

Remarques

- a) L'ensemble de ces travaux sera exécuté dans les règles de l'art. Le constructeur se réserve le droit, dans le but d'améliorer ou pour toutes exigences de construction et de marché, d'apporter quelques modifications de détail au présent descriptif. Les éventuelles modifications ne nuiront ni à la qualité des matériaux, ni à l'esthétique de l'habitation.
- b) Les produits et matériaux sont à choisir selon les directives de l'entreprise générale. Ceux-ci se font exclusivement chez les fournisseurs de la société RTB pour des questions de coût et de garantie, notamment pour les revêtements de sols (carrelage, faïences, parquets et moquettes) appareils sanitaires et cuisine. Sont exclus de ceci les éventuels travaux personnels.
- c) Si des travaux supplémentaires sont demandés par le maître de l'ouvrage, ils seront confiés aux entrepreneurs en travaux sur le chantier par l'intermédiaire de l'entreprise RTB Sàrl.
- d) Les plans, coupes, élévations et détails peuvent présenter des équipements et accessoires en option notamment au niveau des agencements de cuisine, appareils sanitaires, de certains agencements intérieurs (armoires encastrées, barrières, ...), installation électrique, plantations, véhicules ; non compris dans le prix de base.
- e) Les surfaces de dalle de jardin ainsi que les surfaces d'enrobé bitumineux sont indicatives et ne correspondent pas forcément aux plans et descriptifs.
- f) Les indications des surfaces brutes figurant dans le descriptif ne sont données qu'à titre strictement indicatif. Les autres données figurant dans le descriptif, notamment les indications de surface nette des locaux, ne sont garanties que sous réserve d'une marge d'imprécision de plus ou moins 5%. Les surfaces nettes des appartements comprennent toutes les surfaces de l'appartement calculées de mur à mur sans compter les galandages intérieurs, ni la surface des murs extérieurs, ni celle des balcons. Pour les locaux annexes, la surface nette se calcule également selon la même méthode de mur à mur sans compter la surface des murs intérieurs ni des murs extérieurs. Ces indications se comprennent également sous réserve des modifications qui seraient les conséquences des choix de l'acheteur.
- g) Sous réserve d'erreurs et/ou d'omission et de modifications entre temps, tant au niveau de la conception que de l'équipement.

RTB Corvaglia Sàrl, février 2015